Huddinge

SÄRSKILT YTTRANDE
Samhällsbyggnadsutskottet

Datum: 2025-05-28
Diarienummer: KS-2023/208

Ärende 17 Planprogram Loviseberg inom kommundelarna Loviseberg, Glömsta och Flemingsberg – information inför samråd

Moderaterna i Huddinge anser att utvecklingen av den nya stadsdelen Loviseberg är ett viktigt steg i kommunens fortsatta tillväxt och attraktivitet. Vi vill särskilt betona vikten av att i största möjliga mån rikta in bebyggelsen mot småhus, såsom villor, kedjehus och radhus.

Huddinge är en kommun där många barnfamiljer vill bo, och efterfrågan på småhus med trädgård är fortsatt hög. Genom att prioritera småskalig bebyggelse i Loviseberg kan vi erbjuda fler möjligheten att förverkliga drömmen om ett eget hus – i en trygg, grön och familjevänlig miljö. Det bidrar också till att komplettera den bostadsstruktur som redan finns i kommunen, där det idag finns ett större inslag av flerbostadshus i flera andra utvecklingsområden.

En småhusinriktad stadsdel i Loviseberg stärker kommunens profil som en plats där livskvalitet, närhet till naturen och långsiktigt hållbara boendemiljöer står i centrum. Vi vill se en stadsplanering som möjliggör variation, valfrihet och ett brett utbud av boendeformer – men där småhus ges en tydlig prioritet i detta område.

Samtidigt måste vi vara realistiska och ansvarsfulla i förhållande till de ekonomiska ramarna för utvecklingen av Loviseberg. Stora investeringar i infrastruktur – inte minst i väg- och kollektivtrafiklösningar – är en förutsättning för att området ska bli tillgängligt och fungera långsiktigt. För att möjliggöra medfinansiering av dessa projekt behöver en viss del av bebyggelsen ha en högre täthet, i form av exempelvis flerbostadshus eller centrumstruktur med lokaler i bottenvåningar.

Moderaterna ser det därför som nödvändigt att hitta en välavvägd balans mellan småhusens fördelar och de ekonomiska krav som följer av den övergripande samhällsutvecklingen. Vår målsättning är en stadsdel där småskalighet dominerar – men där inslag av tätare bebyggelse planeras strategiskt, för att skapa ekonomisk bärkraft, funktionell samhällsservice och god kollektivtrafikförsörjning.

Vi kommer att verka för att Loviseberg utvecklas på ett sätt som kombinerar hållbar tillväxt med trygghet, valfrihet och god livsmiljö för framtida Huddingebor.